

Varför strukturerad information om hyrespriset är så viktigt

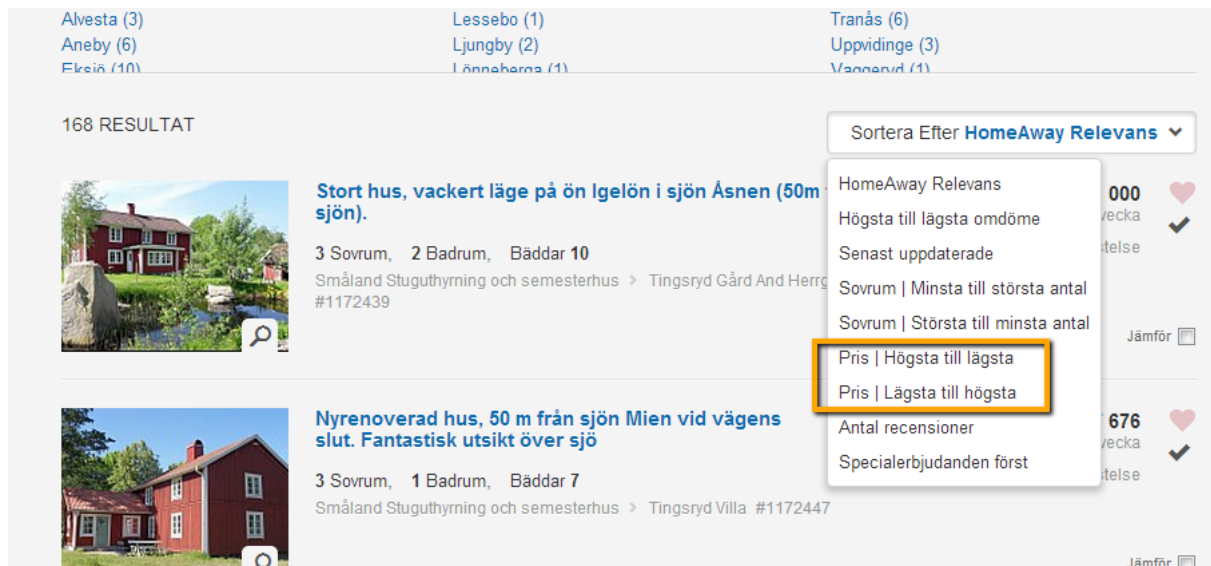
När hyresgäster söker efter en semesterbostad är hyrespriset en av de viktigaste faktorerna förutom beskrivningen av bostaden. Därför erbjuder HomeAway en strukturerad tabell för hyrespriset i varje annons. Med hjälp av tabellen kan hyresgäster lätt och snabbt hitta priser för jämförelse med andra semesterbostäder.

Nedan hittar Du olika anledningar till varför Du bör använda Din tabell för hyrespriserna och regelbundet uppdatera dessa:

1

Gäster kan sortera sökresultaten efter pris. HomeAway gör det möjligt för hyresgäster att bland annat sortera sökresultaten efter pris så att de lätt kan hitta passande bostäder.

Sorterar hyresgäster sökresultaten efter priset kommer annonser där tabellen för hyrespris inte är ifylld att visas betydligt längre ned i sökresultaten. För att Din bostad ska visas och hittas långt uppe i sökresultaten bör Du alltså ange Dina hyrespriser i tabellen.



The screenshot shows a search results page on HomeAway. At the top, there are location filters: Alvesta (3), Aneby (6), Eksjö (10), Lessebo (1), Ljungby (2), Lönneberga (1), Tranås (6), Uppvidinge (3), and Vagneryd (1). Below the filters, it says '168 RESULTAT'. A dropdown menu is open, showing sorting options: 'Sortera Efter HomeAway Relevans', 'Högsta till lägsta omdöme', 'Senast uppdaterade', 'Sovrum | Minsta till största antal', 'Sovrum | Största till minsta antal', 'Pris | Högsta till lägsta' (highlighted with an orange box), 'Pris | Lägsta till högsta' (highlighted with an orange box), 'Antal recensioner', and 'Specialerbjudanden först'. Two property listings are visible: 'Stort hus, vackert läge på ön Igelön i sjön Åsnen (50m från sjön)' and 'Nyrenoverad hus, 50 m från sjön Mien vid vägens slut. Fantastisk utsikt över sjö'.

2

Hyrespriserna visas i sökresultaten. Beroende på hur Du har fyllt i hyrespristabellen, visas Dina priser per natt, per vecka och eventuellt per månad i sökresultaten. Hyrespriserna kommer att visas som erbjudanden med det lägsta och högsta priset i sammanfattningen för Din annons.

Om Du inte har angett några priser alls i Din tabell kommer dessa heller inte att visas i sökresultatslistan och Du går miste om viktiga bokningsförfrågningar. Detta beror på att många hyresgäster tittar efter priser när de letar igenom sidorna och gör hellre förfrågningar specifikt efter de objekt där ett pris omedelbart syns.

Semesterbostäder > Världen > Europa > Sverige > Götaland, Göteborg & Malmö > Småland Stuguthyrning och semesterhus > Ve

LANTLIGT HUS. BASTU, DAMM, SJÖ, BÅT, FISKE, CYKLAR, VED, WIFI, BARNVÄNLIGT

🏠 Beskrivning
🖼️ 23 Bilder
📍 Läge
📅 Kalender
💰 Pris
ℹ️ Info
★ Recensioner



Per natt	95€
Per vecka	475€ - 780€
<i>SEK omräknat (ca)</i>	
Per natt (SEK)	858 SEK
Per vecka	4 290 SEK - 7 044 SEK

Sovrum	3
Antal Personer	6
Badrum	1
Separat toalett	1

[Skriv en recension](#)

3

Hyresgäster kan lättare jämföra priser för enstaka annonser som har en strukturerad prislista.

Titta på följande fyra exempel:

Om hyresgäster exakt vet på vilka datum de kommer att resa och hur länge de vill stanna kan de helt enkelt jämföra dessa två bostäder och ta reda på vilken som har det pris som passar deras budget.

Bostad #1: Ifylld tabell med hyrespris för olika tidsperioder

Uthyrningsperiod	Per natt	Helgnatt	Per vecka	Per månad	Evenemang	Kortast möjliga vistelse
1 dec 2013 - 13 jun 2014			6 900 SEK			7 Nätter
14 jun 2014 - 30 aug 2014			8 900 SEK			7 Nätter
31 aug 2014 - 31 dec 2014			6 900 SEK			7 Nätter

Betalning ska normalt sett ske i den angivna valutan, förutom då en särskild överenskommelse om valuta och summa har gjorts i förväg med fastighetsägaren eller annonsören.

Annan information

- Elen tillkommer i LS vecka 1-24 och 36-52

Bostad #2: Ifylld tabell med många olika detaljerade säsongspriser

Uthyrningsperiod	Per natt	Helgnatt	Weekend	Per vecka	Per månad	Evenemang	Kortast möjliga vistelse
Lågsäsong 1 dec 2013 - 20 dec 2013	95 €	95 €	95 €	475 €			2 Nätter
<i>extra natt: 95 €</i>							
Mellansäsong 21 dec 2013 - 4 jan 2014	95 €	95 €	95 €	565 €			2 Nätter
<i>extra natt: 95 €</i>							
Lågsäsong 5 jan 2014 - 2 maj 2014	95 €	95 €	95 €	475 €			2 Nätter
<i>extra natt: 95 €</i>							
Mellansäsong 3 maj 2014 - 27 jun 2014	95 €	95 €	95 €	565 €			2 Nätter
<i>extra natt: 95 €</i>							
Högsäsong 28 jun 2014 - 23 aug 2014				780 €			7 Nätter
Mellansäsong 24 aug 2014 - 27 sep 2014	95 €	95 €	95 €	565 €			2 Nätter
<i>extra natt: 95 €</i>							
Lågsäsong 28 sep 2014 - 19 dec 2014	95 €	95 €	95 €	475 €			2 Nätter
<i>extra natt: 95 €</i>							

I följande annons finns endast extra prisinformation angående städning angiven i textfältet. Den strukturerade tabellen för hyrespriset innehåller inga specifika tidsperioder och inga priser för den gällande perioden, varför den inte alls ses i annonsen. Detta gör det svårt för hyresgäster att jämföra denna bostaden med andra bostäder.

Bostad #3: Utan tabell för hyrespris – extra prisinformation endast i textfältet

🏠 Beskrivning
🖼️ 20 Bilder
📍 Läge
📅 Kalender
💰 Pris
⋮ Info

Hyrespriser för semesterhus i Småland, Sverige

Mer information om uthyrningskostnaderna

Cleaning	903 SEK
----------	---------

Betalning ska normalt sett ske i den angivna valutan, förutom då en särskild överenskommelse om valuta och summa har gjorts i förväg med fastighetsägaren eller annonsören.

Annan information

- The first half of the payment is due at the time of the booking. The second half of the payment is due 45 days prior to arrival.
- Bankwire is the only accepted payment method.
- There is a 250 Euro, fully refundable, security deposit due with the second half of the payment, 45 days prior to arrival.
- There is an optional final cleaning available for 100 Euro. There is a 7 Euro per person fee for use of towels and linens (optional).

Kontakta fastighetsägaren per e-postmeddelande

Hos följande bostad finns inga priser alls tillgängliga. Den är inte jämförbar med andra erbjudanden och den är därför mindre attraktiv för hyresgäster.

Bostad #4: Komplettn utan hyrespriser

🏠 Beskrivning
🖼️ 4 Bilder
📍 Läge
📅 Kalender
💰 Pris
⋮ Info
★ Recensioner

Hyrespriser för semesterhus i Tingsryd, Sverige

Det finns inga priser angivna - var vänlig kontakta ägaren för mer information!

Betalning ska normalt sett ske i den angivna valutan, förutom då en särskild överenskommelse om valuta och summa har gjorts i förväg med fastighetsägaren eller annonsören.

Kontakta fastighetsägaren per e-postmeddelande

Vänligen observera: Säsongerna och de motsvarande hyrespriserna kommer att visas för de potentiella hyresgästerna i Din annons på HomeAway med exakta start- och slutdatum inklusive år (dag/månad/år).

Om en prissäsong är passerad kommer datumen inklusive de tillhörande hyrespriserna automatiskt att raderas. Därför är det viktigt att Du regelbundet kontrollerar om de aktuella hyrespriserna för de kommande 12 månaderna finns angivna i Din annons. Det absolut bästa är om hyrespriserna är angivna för 15 månader i förväg.

All information i guiden har kontrollerats noga. Vi tar dock inget ansvar för aktualiteten, korrektheten, fullständigheten, eller rättslig överensstämmelse av informationen som har tillhandahållits. För allt innehåll eller upplysningar som finns på länkade webbplatser är uteslutligen administratören av webbplatsen ansvarig. Därför tar vi inget ansvar för informationen från tredje part.